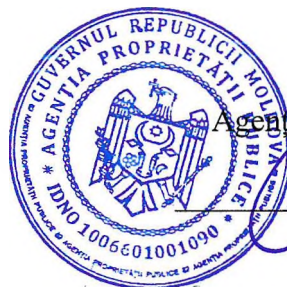


APROBAT:
Consiliul de Administrație
Proces – Verbal nr. 03
din „02” iunie 2021



COORDONAT:
Agencia Proprietății Publice

L.Ș.

Anexă la Nomenclatorul Serviciilor Prestate contra plata al Î.S. „Manejul de Atletica Ușoară”, începând cu 01.01.2021.

Calculul cuantumului minim al chiriei conform
Legii nr. 258 din 16 decembrie 2020 „bugetului de stat pentru anul 2021”.

Formula aplicabilă:

$$Pai = Tb \times (1 + K1 + K2 + K3) \times K4 \times S,$$

În care:

Pai - cuantumul chiriei anuale;

Tb - tariful de bază pentru chiria anuală a unui metru pătrat de spațiu;

K1 - coeficientul de amplasare a încăperii/suprafeței amenajate;

K2 - coeficientul de amenajare tehnică;

K3 - coeficientul de ramură privind utilizarea încăperii/suprafeței amenajate;

K4 - coeficientul de piață;

S - suprafața închiriată.

$$373,1 * (1+0,45+0,5+2,5) * 1,0 * 543,26 \text{ m}^2 * 1,2 \text{ TVA} = 1 \text{ 082 366,23404 lei/ m}^2$$

prețul anual / 252 zile lucrătoare / 8 ore = 536,89

Denumirea	Suprafața	Prețul în lei
Spațiu pentru ceremonii	543,26 m ²	536,89 lei/ora

Administrator



Mariana LUNGU